M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Poreč
Šifra :	01528
Površina objekta :	171 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Udaljenost od plaže :	2500 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.900.000 Kn
Cijena :	520.000 €

Prodaje se atraktivan penthouse nedaleko Poreča udaljen 2500 m od mora i lijepo uređene plaže te centra grada. Penthouse je smješten u manjoj zgradi od ukupno 5 stanova te se nalazi na 2. katu zgrade. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostorije za tehniku, praone, wc-a, 2 kupatila, 4 spavaće sobe, garderobe i open space prostora u kojem su smješteni kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Dnevni boravak i kuhinja imaju velike staklene stijene s izlazom na prostranu natkrivenu terasu od 36 m2 s lijepim pogledom na prirodu. Stan ima prostranu terasu od 200 m2 sa koje se pruža panoramski pogled na prirodu. Grijanje u stanu je putem dizalice topline, a hlađenje je putem klima uređaja. Stan je opremljen aluminijskom stolarijom sa troslojnim staklom, električnim podizačima roleta i komarnicima. Stanu pripadaju 3 parkirna mjesta.