M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01516
Površina objekta :	135 m2
Površina zemljišta :	267 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1900 m
Udaljenost od plaže :	1900 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.750.000 Kn
Cijena :	500.000 €

Na prodaju je moderna dvojna kuća na mirnoj lokaciji u Novigradu. Kuća ima 115 m2 te se sastoji od prizemlja i 1. kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, wc, spremište, spavaća soba sa kupatilom, te open space prostor u koji obuhvaća kuhinju s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, bazen i sunčalište. Na 1. katu nalaze se 2 spavaće sobe, svaka sa svojim privatnim kupatilom te 2 natkrivene terase od kojih jedna ima pogled na more. Kuća ima dodatnu prostoriju od 20 m2 koja se može koristiti kao garsonjera (sprovedene su sve instalacije) ili kao garaža ili dodatno spremište (ovisno o želji novog vlasnika). Grijanje i hlađenje u kući je putem klima uređaja. Kući pripada okućnica od 267 m2 na kojem je moguće parkirati nekoliko auta. Kuća se prodaje namještena.