



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01513
Površina objekta :	112 m ²
Površina zemljišta :	214 m ²
Udaljenost od centra :	2300 m
Udaljenost od mora :	1900 m
Udaljenost od plaže :	1900 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2010
Energetska učinkovitost :	B

Cijena : 2.737.500 Kn

Cijena : 365.000 €

Prodaje se kuća u nizu s bazenom na mirnoj lokaciji udaljena 2, 5 km od mora i lijepo uređene plaže te centra grada. Kuća ima 112 m² te se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kupatilo, kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i vrt. Vrt ima 214 m² te se na njemu nalazi bazen od 19 m². Na prvom katu nalazi se spavaća soba s privatnim kupatilom te izlazom na terasu s koje se pruža pogled na more. Druga spavaća soba ima privatno kupatilo te walk in garderobu. Svaka prostorija u stanu opremljena je klima uređajem, dok je u dnevnom boravku te na 1. katu podno grijanje. Kuća također ima solarne panele s kojima se grije topla voda u kući, podno grijanje te bazen. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta. Kuća se prodaje kompletno namještena.