



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01505
Površina objekta :	162 m2
Površina zemljišta :	633 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Udaljenost od plaže :	3500 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj etaža :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.525.000 Kn
Cijena :	470.000 €

Prodaje se samostojeća prizemnica na mirnoj lokaciji u Novigradu. Kuća je smještena na samom rubu građevinske zone s prekrasnim pogledom na more i prirodu. Kuća ima 160 m2 te se sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, 3 kupatila te dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Kuhinja ima direktan izlaz na terasu koja pruža idiličan pogled na okolno zelenilo, dok dnevni boravak vodi na terasu koja gleda na bazen. Kuća se iznajmljuje u turističke svrhe te ima jako dobru popunjenost u predsezoni, sezoni i postsezoni. Udaljenost od centra grada je 4 km, a more i lijepo uređena plaža udaljeni su 3, 5 km.