



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01473
Površina objekta :	95 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	110 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	50 m
Udaljenost od plaže :	50 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj etaža :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.675.000 Kn
Cijena :	490.000 €

Prava prilika za kupnju kuće sa privatnim dvorištem, parkingom i krovnom terasom u centru grada. Ova nekretnina predstavlja rijetkost na tržištu i udaljena je samo 50 metara od prekrasne plaže, te nudi savršenu kombinaciju udobnosti i blizine svih sadržaja koje grad nudi. Kuća ima 95 m<sup>2</sup> te je podijeljena na prizemlje, 1. kat + krovnu terasu. U prizemlju se sastoji od hodnika, kupatila, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka. Na 1. katu nalaze se 2 spavaće sobe, dodatna prostorija koja može poslužiti i kao dodatna spavaća soba te izlaz na krovnu terasu. Kuća pripada privatno dvorište od 110 m<sup>2</sup>.