



Mjesto :	Poreč
Šifra :	01457
Površina objekta :	60 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	350 m
Udaljenost od plaže :	350 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.875.000 Kn
Cijena :	250.000 €

Prodaje se stan na dobroj lokaciji u blizini svih sadržaja u Poreču. Stan se nalazi u zgradi od ukupno 7 stanova te je smješten na 2. katu. Stan ima 60 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe s izlazom na natkrivenu terasu i dnevnog boravka s izlazom na lođu s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja te postoji mogućnost ugradnje kamina ili peći na pelete. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 350 m, a centar grada udaljen je 400 m.