



Mjesto :	Umag
Šifra :	01453
Površina objekta :	71 m ²
Površina zemljišta :	65 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Udaljenost od plaže :	500 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	
Cijena :	na upit €

Prodaje se novoizgrađeni stan na dobroj lokaciji u okolici Umaga. Stan se nalazi u Zambratiji i smješten je u prizemlju zgrade od ukupno 6 stanova. Stan ima 55 m² + netkrivena terasa 14, 22 m² + natkriveni trijem 2, 20 m² i sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe i open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i vrt od 65 m². Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja i kamina ili peći na pelete. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 500 m, a centar Umaga udaljen je 5 km. PDV je uključen u cijenu.