M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01450
Površina objekta :	128 m2
Površina zemljišta :	220 m2
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Udaljenost od plaže :	500 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.425.000 Kn
Cijena :	590.000 €

Prilika za kupnju moderne kuće smještene samo 300 metara od mora, u neposrednoj blizini Novigrada. Ova elegantna kuća nudi sofisticirani dizajn i udobnost, savršena za obitelj ili kao vikendica. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, WC-a, open space prostora (veliki otvoreni prostor koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak), natkrivene terase (izlaz iz dnevnog boravka vodi na natkrivenu terasu koja pruža savršen prostor za opuštanje) i vrt s pripremljenim instalacijama za ljetnu kuhinju. Na 1. katu su tri spavaće sobe (glavna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu i terasu, dok druge dvije spavaće sobe dijele jednu kupaonicu). Na zadnjoj etaži je terasa s koje se pruža fantastičan pogled na more. Na gornjoj terasi su pripremljene instalacije za struju vodu i odvodnju. Kuća ima u vlasništvu dva parkirna mjesta, vrt veličine cca 220 m2. Udaljenosti: Prva uređena plaža je cca 500 m

M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

udaljena, a trgovina, bar ili restoran su udaljeni svega 200-250 m. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, okružena novim modernim vilama, pružajući savršenu ravnotežu između privatnosti i lakoće pristupa lokalnim sadrž...