



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01444
Površina objekta :	92 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Udaljenost od plaže :	800 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.850.000 Kn
Cijena :	380.000 €

Prodaje se novoizgrađeni stan na 2. katu stambene zgrade u Novigradu s prekrasnim pogledom na more. Stan je udaljen 800 m od mora i lijepo uređene plaže te 1000 m od centra Novigrada. Stan ima 91,81 m² neto površine i sastoji se od hodnika, wc-a, 2 spavaće sobe s izlazom na loggiu i open space prostora u kojem su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na još jednu loggiu s lijepim pogledom na more. Grijanje i hlađenje u stanu je putem podnog grijanja u kupatilu, klima uređaja i dimnjaka, tako da postoji mogućnost ugradnje kamina ili peći na pelete. Stan je moguće koristiti u stambene svrhe.