



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01443
Površina objekta :	78 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Udaljenost od plaže :	800 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.400.000 Kn
Cijena :	320.000 €

Na prodaju je stan u izgradnji smješten na 1. katu stambene zgrade od ukupno 8 stanova. Stan ima 78 m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, wc-a, kupatila, 2 spavaće sobe i open space prostora u kojem su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu s koje se pruža lijep pogled na more. Grijanje i hlađenje u stanu je putem podnog grijanja u kupatilu, klima uređaja i dimnjaka, tako da postoji mogućnost ugradnje kamina ili peći na pelete. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 800 m, a centar Novigrada udaljen je 1000 m.