



| | |
|---------------------------|-------------------|
| Mjesto : | Novigrad |
| Šifra : | 01440 |
| Površina objekta : | 81 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 800 m |
| Udaljenost od plaže : | 800 m |
| Pogled na more : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Podrum : | Ne |
| Spremište : | Ne |
| Kat : | 1 |
| Broj katova : | 2 |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2025 |
| Energetska učinkovitost : | u obradi |

| | |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.512.500 Kn |
| Cijena : | 335.000 € |

Prodaje se novoizgrađeni stan na 1. katu stambene zgrade u Novigradu s lijepim pogledom na more. Stan je udaljen 800 m od mora i lijepo uređene plaže te 1000 m od centra Novigrada. Stan ima 81 m² neto površine i sastoji se od hodnika, wc-a, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje se pruža pogled na more. Grijanje i hlađenje u stanu je putem podnog grijanja u kupatilu, klima uređaja i dimnjaka, tako da postoji mogućnost ugradnje kamina ili peći na pelete. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.