M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01439
Površina objekta :	123 m2
Površina zemljišta :	70 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Udaljenost od plaže :	800 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.862.500 Kn
Cijena :	515.000 €

Prodaje se stan na vrlo traženoj lokaciji u Novigradu. Stan je smješten u prizemlju zgrade od ukupno 8 stanova. Stan ima 123 m2 i sastoji se od predsoblja, 2 kupatila, 3 spavaće sobe i open space prostora u kojem su smješteni kuhinja s blagovanicom i dnevni boravak s izlazom na loggiu, vrt i privatni bazen od 36 m2. Grijanje i hlađenje u stanu je putem podnog grijanja u kupatilu, klima uređaja i dimnjaka, tako da postoji mogućnost ugradnje kamina ili peći na pelete. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan je moguće koristiti u stambene svrhe. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 800 m, a centra Novigrada udaljen je 1000 m.