



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01415
Površina objekta :	78 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	150 m
Udaljenost od plaže :	450 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2004
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.610.000 Kn
Cijena :	348.000 €

Prodaje se stan na vrlo traženoj lokaciji u Novigradu udaljen 150 m od mora te 450 m od lijepo uređene plaže. Stan se nalazi na 2. katu zgrade te ima bruto kvadratu veću od 90 m<sup>2</sup>, a neto kvadratura je 78 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, spavaće sobe s izlazom na lođu, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na lođu s koje se pruža pogled na more. Stan ima galeriju na kojoj se nalazi još jedna spavaća soba s izlazom na lođu, kupatilo i dodatnu prostoriju koja može poslužiti kao garderoba ili pomoćna soba. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.