



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01412
Površina objekta :	62 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	63 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	2300 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Udaljenost od plaže :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.875.000 Kn
Cijena :	250.000 €

Prodaje se lijepo uređeni stan na mirnoj lokaciji u Novigradu. Stan ima 62 m<sup>2</sup> te se sastoji od predprostora, hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe i open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu koja se koristi i kao zimski vrt. Grijanje i hlađenje u stanu je putem klima uređaja i kamina. Stanu pripada vrt od 63 m<sup>2</sup>, spremište od 2 m<sup>2</sup> te 2 parkirna mjesta ukupne kvadrature 25 m<sup>2</sup>. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Stan se prodaje kompletno namješten. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 2000 m, a centar Novigrada udaljen je 2300 m.