



| | |
|---------------------------|----------|
| Mjesto : | Novigrad |
| Šifra : | 01401 |
| Površina objekta : | 78 m2 |
| Površina zemljišta : | 22 m2 |
| Udaljenost od centra : | 800 m |
| Udaljenost od mora : | 700 m |
| Udaljenost od plaže : | 700 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Podrum : | Ne |
| Spremište : | Da |
| Kat : | 1 |
| Broj katova : | 1 |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2021 |
| Energetska učinkovitost : | u obradi |

| | |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.625.000 Kn |
| Cijena : | 350.000 € |

Prava prilika za kupnju stana u blizini svih sadržaja u Novigradu. Stan se nalazi u novom naselju te je udaljena 700 m od mora i lijepo uređene plaže te 800 m od centra grada. Stan se nalazi na 1. katu zgrade te ima svoj privatni ulaz. Stan ima 78 m² i sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe te open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na komfornu natkrivenu terasu od 20 m². Grijanje i hlađenje u stanu je putem podnog grijanja i klima uređaja. Stanu pripada dvorište od 22 m² te 1 parkirno mjesto. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Stan je jako lijepo uređen te se prodaje kompletno namješten.