



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01399
Površina objekta :	175 m2
Površina zemljišta :	3259 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Udaljenost od plaže :	3000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2013
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	8.250.000 Kn
Cijena :	1.100.000 €

Prodaje se samostojeća kuća koja se nalazi na mirnoj lokaciji te novom vlasniku pruža potpunu privatnost, jer je okružena maslinicima i vinogradima. Kuća ima 175 m2 i sastoji se od hodnika, spremište, 2 spavaće sobe svaka sa svojim privatnim kupatilom, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s pogledom na maslinike. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu na kojoj se nalazi infinity bazen i jacuzzi. U suterenu kuće se nalazi praona, sauna ( turska i finska ) te dodatna prostorija. Grijanje i hlađenje u kući je putem klima uređaja i kamina. Kuća ima veliku okućnicu od 3259 m2 na kojoj se nalaze maslinici i vinogradi te parkirna mjesta pored kuće. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.