



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01384
Površina objekta :	80 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	33 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Udaljenost od plaže :	3500 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.440.000 Kn
Cijena :	192.000 €

Prodaje se komforan stan na mirnoj lokaciji udaljen 3 km od centra Novigrad. Stan se nalazi u prizemlju zgrade i ima 75 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, izbe, kupatila, wc-a, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i 2 spavaće sobe svaka sa svojim privatnim izlazom na lođu i vrt od 33 m<sup>2</sup>. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade od 2 m<sup>2</sup>. Stan je idealan za rješavanje stambenog pitanja ili korištenja u turističke svrhe. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 3, 5 km.