



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01381
Površina objekta :	80 m2
Površina zemljišta :	97 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Udaljenost od plaže :	400 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.793.750 Kn
Cijena :	372.500 €

Prodaje se novoizgrađen stan udaljen 300 m od mora te 400 m od lijepo uređene plaže. Stan je smješten u okolici Novigrada te ima neto kvadraturu od 80, 55 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe i open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na terasu i vrt od 97 m<sup>2</sup>. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Stan ima 2 parkirna mjesta. Udaljenost od centra Novigrada je 5 km. Cijena stana je sa uključenim PDV-om.