



|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Mjesto :                  | Novigrad |
| Šifra :                   | 01368    |
| Površina objekta :        | 80 m2    |
| Površina zemljišta :      | 0 m2     |
| Udaljenost od centra :    | 500 m    |
| Udaljenost od mora :      | 450 m    |
| Udaljenost od plaže :     | 450 m    |
| Pogled na more :          | Da       |
| Parkiralište :            | Da       |
| Garaža :                  | Ne       |
| Podrum :                  | Ne       |
| Spremište :               | Da       |
| Kat :                     | 1        |
| Broj katova :             | 2        |
| Broj etaža :              | 2        |
| Broj soba :               | 3        |
| Broj spavaćih soba :      | 2        |
| Broj kupatila :           | 2        |
| Godina izgradnje :        | 2017     |
| Energetska učinkovitost : | u obradi |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.212.500 Kn |
| Cijena : | 295.000 €    |

Prodaje se stan udaljen 500 m od mora i lijepo uređene plaže te nekoliko minuta pješice od centra grada. Stan se nalazi u novoizgrađenom naselju u Novigradu, a svi potrebni sadržaji se nalaze u blizini. Stan ima 80 m2 te je podijeljen na 2 etaže. Na 1. katu stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, wc-a, spremišta te 2 spavaće sobe. Na 2. katu nalazi se kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na terasu s pogledom na more. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.