



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01350
Površina objekta :	100 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	1200 m
Udaljenost od mora :	900 m
Udaljenost od plaže :	900 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	3.742.500 Kn
Cijena :	499.000 €

Na samo 900 m od mora i lijepo uređene plaže te 1200 m od centra Novigrada, prodaje se luksuzan stan u zgradi koja je izgrađena visokokvalitetnim materijalima. Stan je smješten na 1. katu zgrade koja ima lift, a zgrada ima ukupno 8 stanova. Stan je opremljen keramikom 1. klase, a sanitarije u kupatilima su od poznatih proizvođača. Stan ima 100 m2 od kojih je 81, 30 m2 stambeni dio (ulazni hodnik, spremište, garderoba, 2 kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak). . Stanu pripada natkrivena terasa od 20, 30 m2 (neto 10, 15 m2) s pogledom na more, spremište od 3, 90 m2 (neto 2, 93 m2) i parkirno mjesto od 12, 50 m2 (neto 2, 50 m2). Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.