



Mjesto :	Poreč
Šifra :	01335
Površina objekta :	66 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	58 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Udaljenost od plaže :	5000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	u obradi

**Cijena :** 1.537.500 Kn

**Cijena :** 205.000 €

Prodaje se stan u izgradnji na mirnoj lokaciji u okolici Poreča. Stan je udaljen 5 km od mora i lijepo uređene plaže te centra Poreča. Stan ima 66 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja i 1. kata. U prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, stepenica, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na vrt od 58 m<sup>2</sup>. Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe i kupatilo. Stanu pripada 2 parkirna mjesta. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.