



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01331
Površina objekta :	110 m2
Površina zemljišta :	22 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1400 m
Udaljenost od plaže :	1400 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.992.500 Kn
Cijena :	399.000 €

Prodaje se stan u izgradnji udaljen 1600 m od mora i lijepo uređene plaže te 2000 m od centra grada. Stan je podijeljen na 3 etaže te se sastoji od prizemlja, 1. kata i mansarde. Stan je veličine 110 m² i u prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, spremišta ispod stepenica, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na vrt od 22 m². Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe svaka sa svojim privatnim kupatilom. Na mansardi je smještena radna soba koja može poslužiti i kao spavaća soba, kupatilo i terasa s pogledom na more. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Očekivani završetak gradnje je 7.mjesec 2025 .godine.