



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01317
Površina objekta :	60 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	96 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	400 m
Udaljenost od plaže :	400 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.210.625 Kn
Cijena :	294.750 €

Prodaje se novoizgrađen moderan stan udaljen 200 m od mora te 400 m od lijepo uređene plaže. Stan je smješten u okolici Novigrada te ima neto kvadraturu od 60 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, spavaće sobe i open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na terasu i vrt od 96 m<sup>2</sup>. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od centra Novigrada je 5 km. Cijena stana je sa uključenim PDV-om.