



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01316
Površina objekta :	103 m ²
Površina zemljišta :	84 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	200 m
Udaljenost od plaže :	400 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.129.688 Kn
Cijena :	550.625 €

Prodaje se dvojna kuća na dobroj lokaciji u okolici Novigrada. Kuća je udaljena 200 m od mora, 400 m od lijepo uređene plaže te 5 km od centra Novigrada. Kuća ima je podijeljena na 3 etaže te se sastoji od prizemlja, 1.kata i krovne terase. Kuća ima 103 m² neto te se u prizemlju sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu i vrt od 84 m². Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na privatnu terasu, ostava te kupatilo. Kuća ima veliku krovnu terasu od 51 m² sa koje se pruža lijep pogled na more. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta. Cijena je sa PDV-om.