



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01314
Površina objekta :	116 m2
Površina zemljišta :	156 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	200 m
Udaljenost od plaže :	400 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.267.500 Kn
Cijena :	569.000 €

Prodaje se dvojna kuća na dobroj lokaciji u okolini Novigrada. Kuća je udaljena 200 m od mora, 400 m od lijepo uređene plaže te 5 km od centra Novigrada- Kuća ima je podijeljena na 3 etaže te se sastoji od prizemlja, 1.kata i krovne terase. Kuća ima 116 m2 neto te se u prizemlju sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu i vrt od 156 m2. Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na privatnu terasu, ostava te kupatilo. Kuća ima veliku krovnu terasu od 56 m2 sa koje se pruža lijep pogled na more. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta. Cijena je sa PDV-om