



Mjesto :	Poreč
Šifra :	01303
Površina objekta :	132 m2
Površina zemljišta :	50 m2
Udaljenost od centra :	2200 m
Udaljenost od mora :	1700 m
Udaljenost od plaže :	1700 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.150.000 Kn
Cijena :	420.000 €

Na prodaju je kuća na 3 etaže u Poreču. Kuća se smjestila na mirnoj lokaciji i udaljena je 2200 m od centra Poreča te 1700 m od mora i lijepo uređene plaže. Kuća ima 132 m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, tehničke prostorije, praone, te open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na terasu i vrt. Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe svaka sa svojim privatnim kupatilom i natkrivena terasa. U potkrovlju se smjestila spavaća soba sa kupatilom i izlazom na krovnu terasu. Kuća ima podno grijanje na dizalicu topline te klima uređaje. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta.