



Mjesto :	Umag
Šifra :	01286
Površina objekta :	69 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	350 m
Udaljenost od plaže :	350 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.220.000 Kn
Cijena :	296.000 €

Na prodaju je stan u izgradnji na atraktivnoj lokaciji u Lovrečici. Stan je smješten na 2. katu zgrade od ukupno 4 stana. Stan ima zatvorenog prostora 49,90 m² + natkrivena terasa 7 m² + nenatkrivena terasa 7,40 m² + natkriveni parking 12,50 m² + spremište u prizemlju zgrade od 7,55 m² te nakon obračuna određenog koeficijenta stan D4 ima 67,16 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 350 m, a centar Umaga je udaljen 5 km.