



Mjesto :	Umag
Šifra :	01281
Površina objekta :	59 m2
Površina zemljišta :	81 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	350 m
Udaljenost od plaže :	350 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.987.500 Kn
Cijena :	265.000 €

Prodaje se stan u izgradnji udaljen 5 km od centra Umaga te 7 km od Novigrada. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u Lovrečici te je udaljen 350 m od mora i lijepo uređene plaže. Stan ima zatvorenog prostora 44,30 m² + vrt 81,30 + parking 12,50 m² te nakon obračuna određenog koeficijenta stan C1 ima 59,62 m². Stan se sastoji od hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.