



| | |
|---------------------------|--------------------|
| Mjesto : | Umag |
| Šifra : | 01281 |
| Površina objekta : | 64 m ² |
| Površina zemljišta : | 113 m ² |
| Udaljenost od centra : | 5000 m |
| Udaljenost od mora : | 350 m |
| Udaljenost od plaže : | 350 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Podrum : | Ne |
| Spremište : | Ne |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj katova : | 2 |
| Broj etaža : | 1 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2023 |
| Energetska učinkovitost : | u obradi |

| | |
|----------|--------------|
| Cijena : | 2.070.000 Kn |
| Cijena : | 276.000 € |

Prodaje se stan u izgradnji udaljen 5 km od centra Umaga te 7 km od Novigrada. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u Lovrečici te je udaljen 350 m od mora i lijepo uređene plaže. Stan ima zatvorenog prostora 44,30 m² + vrt 113 + parking 12,50 m² te nakon obračuna određenog koeficijenta stan C1 ima 64,37 m². Stan se sastoji od hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.