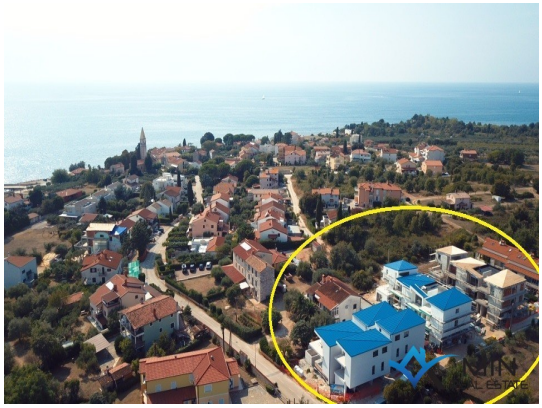
M.I N. Aquila d.o.o.
Porporela 9, 52466 Novigrad
Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr
Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670









Mjesto :	Umag
Šifra :	01274
Površina objekta :	71 m2
Površina zemljišta :	23 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	350 m
Udaljenost od plaže :	350 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.385.000 Kn
Cijena :	318.000 €

Prodaje se stan u izgradnji udaljen 5 km od centra Umaga te 7 km od Novigrada. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Lovrečici te je udaljen 350 m od mora i lijepo uređene plaže. Stan ima zatvorenog prostora 50 m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevni boravak. Stanu pripada loža od 9, 20 m2, vrt od 23, 10 m2, spremište u prizemlju zgrade od 7 m2 te natkriveni parking od 12, 25 m2. Nakon obračuna po određeno koeficijentu stan A2 ima 71, 92 m2. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.