



Mjesto :	Grožnjan
Šifra :	01272
Površina objekta :	160 m2
Površina zemljišta :	1091 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	13000 m
Udaljenost od plaže :	13000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	5.625.000 Kn
Cijena :	750.000 €

Prodaje se kuća na mirnoj lokaciji u okolici Grožnjana. Kuća ima 160 m<sup>2</sup> te je podijeljena na prizemlje i kat. U prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, 2 spavaće sobe s kupatilom i open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na vrt i bazen. Kuća ima okućnicu od 1091 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi natkrivena ljetna kuhinja sa wc-om. Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe svaka sa svojim privatnim kupatilom. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Cijena se odnosi na gotovu kuću, odnosno "ključ u ruke" .