



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01269
Površina objekta :	61 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Udaljenost od plaže :	1500 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.816.058 Kn
Cijena :	242.141 €

Prodaje se stan u izgradnji na mirnoj lokaciji u Vabrigi. Stan se nalazi na 2. katu zgrade od ukupno 10 stanova, a zgrada ima lift. Stan ima 57 m<sup>2</sup> te se sastoji od kupatila, spavaće sobe, 2 natkrivene terase te open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak. Stanu pripada parkirno mjesto od 12, 5 m<sup>2</sup> i spremište od 2, 40 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 1500 m, a centar Novigrada udaljen je 8 km. PDV je uključen u cijenu. ( STAN „C2 “ )