



Mjesto :	Poreč
Šifra :	01265
Površina objekta :	52 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Udaljenost od plaže :	1500 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	1.292.970 Kn
Cijena :	172.396 €

Prodaje se stan u izgradnji na mirnoj lokaciji u Vabrigi. Stan se nalazi u prizemlju zgrade od ukupno 10 stanova, a zgrada ima lift. Stan ima 48, 54 m2 te se sastoji od kupatila, spavaće sobe, te open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu. Stanu pripada parkirno mjesto od 12, 5 m2 i spremište od 1, 80 m2 u prizemlju zgrade. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 1500 m, a centar Poreča udaljen je 8 km. PDV je uključen u cijenu. ( STAN „A1 “ )