



Mjesto :	Brtonigla
Šifra :	01260
Površina objekta :	120 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	1850 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Udaljenost od plaže :	5000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj etaža :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.350.000 Kn
Cijena :	580.000 €

Prodaje se samostojeća prizemna kuća na mirnoj lokaciji u Brtonigli. Kuća ima 105 neto površine te se sastoji od natkrivenog ulaza, ulaznog hodnika, praone, kupatila, 3 spavaće sobe od kojih 2 spavaće sobe imaju svoje privatno kupatilo i open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i vrt. Kuća ima bazen dimenzija 4x8 te veliko dvorište od čak 1850 m<sup>2</sup>. Svaka prostorija u kući opremljena je klima uređajem ( ukupno 4 ) te je napravljena priprema za podno grijanje. Kuća ima natkriven parking na kojem je predviđena solarna elektrana. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 5 km, a centar Brtonigle 2 km. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.