



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01254
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišta :	150 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Udaljenost od plaže :	1500 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.725.000 Kn
Cijena :	630.000 €

Prodaje se moderna dvojna kuća na mirnoj lokaciji u Novigradu. Kuća je udaljena 2 km od centra grada te 1,5 km od mora i lijepo uređene plaže. Kuća ima 200 m² te se sastoji od 3 etaže. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spremište, kupatilo, spavaća soba, kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, vrt i bazen. Na 1. katu se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupatila i 2 terase. Na drugom katu se nalazi spavaća soba s kupatilom i krovnom terasom od 23 m² s prekrasnim pogledom na more i prirodu. Kuća je opremljena podnim grijanjem, kaminom i klima uređajima. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.