



Mjesto :	Buje
Šifra :	01252
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	26700 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Udaljenost od plaže :	8000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	n/a
Broj katova :	0
Broj etaža :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	
Cijena :	na upit €

Prodaje se poljoprivredno zemljište od ukupno 26700 m2 (u jednoj cjelini oznake P2) koje ima mnoge pogodnosti za različite poljoprivredne aktivnosti, posebno za vinograd i vinski podrum te voćarski i uljarski pogoni sa kušaonicama. Zemljište se nalazi na južnom blagom padu, što je idealno za vinograd ili maslinik, jer omogućava dobru sunčevu svijetlost tokom dana. Također, blizina vode i struje olakšava zalijevanje i obradu zemljišta. Nova cesta koja vodi do zemljišta je odlična karakteristika, jer omogućuje pristup i transport robe. Također, blizina autoceste i granice sa Slovenijom i Italijom čini ovo zemljište atraktivnim za komercijalnu upotrebu i distribuciju proizvedenih dobara. U blizini je i buduće golf igralište, što može dodatno povećati privlačnost ovog zemljišta za različite turističke i rekreativne aktivnosti. Ukratko, ovo poljoprivredno zemljište je izvanredno pozicionirano za poljoprivrednu



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

djelatnost, a također pruža različite komercijalno/turističke i rekreacijske mogućnosti zbog svoje lokacije i pratećih resursa.