



Mjesto :	Umag
Šifra :	01240
Površina objekta :	80 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	600 m
Udaljenost od plaže :	600 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.412.500 Kn
Cijena :	455.000 €

Na samo 600 m od mora i lijepo uređene plaže u Zambratiji, prodaje se novoizgrađeni stan izgrađen od visokokvalitetnih materijala. Stan je smješten na 2. katu zgrade od ukupno 6 stanova. Stan ima 80,45 m<sup>2</sup> te se sastoji od hodnika, praone, kupatila, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima privatno kupatilo, open space prostora u kojoj je smještena kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu. Stan je opremljen električnim podnim grijanjem, klima uređajima te kaminom. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. ( S5 )