



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01238
Površina objekta :	80 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	1100 m
Udaljenost od mora :	900 m
Udaljenost od plaže :	900 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena :	2.887.500 Kn
Cijena :	385.000 €

Prodaje se kompletno namješten i opremljen stan u novoizgrađenom naselju u Novigradu. Stan je udaljen 1100 m od centra grada te 900 m od mora i lijepo uređene plaže. Stan je smješten na 1. katu zgrade od ukupno 8 stanova. Stan ima 80 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, spremišta i opne space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu. Natkrivena terasa ima 17 m<sup>2</sup> te se s nje pruža lijep pogled na more. Svaka prostorija u stanu opremljena je klima uređajem ( ukupno 3 ), a u kupatilo je postavljeno podno grijanje. Stanu pripada parkirno mjesto i zajedničko spremište za bicikle ispred zgrade. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.