



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01216
Površina objekta :	70 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	150 m
Udaljenost od plaže :	300 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2005
Energetska učinkovitost :	u obradi

**Cijena :** 2.100.000 Kn

**Cijena :** 280.000 €

Prodaje se lijepi stan smješten na 2. katu zgrade u okolici Novigrada. Stan je udaljen 150 m od mora te 300 m od lijepo uređene plaže. Stan ima 61 m<sup>2</sup> + galerija, te se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu. S terase se pruža djelomičan pogled na more. Stan ima galeriju koju je moguće koristiti kao dodatnu sobu ( radna soba, spavaća ili još jedan dnevni boravak). Stan ima parkirno mjesto i spremište od 4,5 m<sup>2</sup> u podrumu zgrade. Udaljenost od centra Novigrada je 6 km. Stan se prodaje namješten.