



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01208
Površina objekta :	62 m ²
Površina zemljišta :	32 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Udaljenost od plaže :	500 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.137.500 Kn
Cijena :	285.000 €

Prodaje se stan na atraktivnoj lokaciji 500 m od mora u Novigradu. Stan se nalazi u mirnom naselju te je smješten u prizemlju zgrade od ukupno 8 stanova. Stan ima 62 m² i sastoji se od natkrivene terase, hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe te open space prostora u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak. Stanu pripada vrt od 32 m² i 2 parkirna mjesta od 25 m². Zbog svoje lokacije stan je idealan za turističko iznajmljivanje ili za korištenje u stambene svrhe. Udaljenost od centra grada je 1000 m, a lijepo uređena plaža udaljena je 500 m.