



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01194
Površina objekta :	64 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	58 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	1200 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Udaljenost od plaže :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.212.500 Kn
Cijena :	295.000 €

Prodaje se stan udaljen 1000 m od mora i lijepo uređene plaže te 1200 m od centra grada. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji, te je smješten prizemlju zgrade od ukupno 8 stanova. Stan ima 64 m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, 2 spavaće sobe te open space prostor u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na vrt od 58 m<sup>2</sup>. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Grijanje/hlađenje je putem klima uređaja. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.

