



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01180
Površina objekta :	124 m2
Površina zemljišta :	122 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Udaljenost od plaže :	300 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.962.500 Kn
Cijena :	395.000 €

Prodaju se 2 stana u blizini svih sadržaja u centru Novigrada. Stanovi se nalaze u prizemlju te ukupno imaju 140 m2. Prvi stan se sastoji od neto korisne površine od 55 m2(kupatilo, 2 spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak) te 2 natkrivene terase od 9 m2, loggie 3 m2, stepenica od 3 m2, podruma od 18 m2, parkinga od 11 m2 te velikog vrta od 120 m2. Drugi stan ima 37 m2 (spavaća soba, kupatilo, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak) te loggie od 4 m2 i parkirališta od 13 m2. Stanove je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Stanovima je potrebna renovacija. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 300 m.