



Mjesto :	Umag
Šifra :	01177
Površina objekta :	103 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	4131 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Udaljenost od plaže :	5000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	3.375.000 Kn
Cijena :	450.000 €

Prodaje se šarmantna kuća s puno potencijala na mirnoj lokaciji u okolici Umaga. Kuća ima 103 m<sup>2</sup> te je podijeljena na 2 etaže. U prizemlju se sastoji od kupatila 11 m<sup>2</sup> s vešerajem, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i još jednog kupatila. Na katu se nalaze 2 komforne spavaće sobe i kupatilo od 11 m<sup>2</sup>. Kući pripada veliko zemljište od 43373 m<sup>2</sup> od kojih je 1100 m<sup>2</sup> građevinsko, a 3031 m<sup>2</sup> poljoprivredno. Na poljoprivrednom zemljištu se nalazi 25 maslina. Udaljenost od centra grada, mora i lijepo uređene plaže je 5 km.