



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01170
Površina objekta :	146 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	100 m
Udaljenost od plaže :	300 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.462.500 Kn
Cijena :	595.000 €

Prodaje se stan na atraktivnoj lokaciji u Novigradu. Stan je udaljen par minuta pješice od centra grada i svih sadržaja. Stan se nalazi na 2. katu zgrade sa liftom. Stan ukupno sa krovnom terasom ima ukupno 146 m2 te mu još pripada garažno mjesto i spremište u garaži. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu s pogledom na more. Stan ima krovnu terasu na kojoj se nalazi bioklimatska pergola i ljetna kuhinja. Stan ima pravo korištenja zajedničkog bazena. Stan je moguće koristiti u stambene svrhe ili kao investiciju u turizam. Udaljenost od lijepo uređene plaže je 300 m.