



Mjesto :	Poreč
Šifra :	01152
Površina objekta :	241 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Udaljenost od plaže :	3500 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	2
Broj etaža :	6
Broj soba :	8
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupatila :	6
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	2.587.500 Kn
Cijena :	345.000 €

Prodaje se 2 kuće udaljene 4 km od centra Poreča i 3,5 km od mora i lijepo uređene plaže. Na obje kuće je započeta renovacija, te će također biti postavljena stolarija i pregrade. 1. kuća ima 115 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, 1. kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spremište, wc, kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak. Na 1. katu se nalazi ulazni hodnik, spavaća soba i kupatilo. U potkrovlju je smješten ulazni hodnik, spavaća soba i kupatilo. 2. kuća ima 126 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, 1. kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spremište, wc, kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak. Na 1. katu nalaze se 2 spavaće sobe, kupatilo i hodnik. Na 2. katu smještene su 2 spavaće sobe, kupatilo i hodnik.