



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01134
Površina objekta :	203 m2
Površina zemljišta :	538 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Udaljenost od plaže :	7000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2017
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	5.175.000 Kn
Cijena :	690.000 €

Prodaje se kuća s bazenom udaljena 2 km od centra Brtonigle te 7 km od Novigrada. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji te ima 203 m². Kuća je podijeljena na 2 etaže te se sastoji od prizemlja i 1. kata. U prizemlju se nalazi komforan dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, praonica, 2 kupatila te prostorija u kojoj se nalazi jacuzzi. Na katu se nalazi spavaća soba s izlazom na natkrivenu terasu, garderoba i kupatilo. Kuća ima lijepo uređenu okućnicu od 538 m² na kojoj se nalazi bazen od 19 m² te natkrivena ljetna kuhinja. Kuća ima odvojenu konobu za druženje s spavaćom sobom i kupatilom. Svaka prostorija u kući opremljena je klima uređajem, a sprovedeno je solarno grijanje preko električne pumpe na vodu i centralno grijanje putem kamina. Kući pripadaju 3 natkrivena parkirna mjesta. Kuća se iznajmljuje u turističke svrhe te ima jako dobru popunjenost u predsezoni, sezoni i post sezoni.



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 7 km.