



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01122
Površina objekta :	292 m2
Površina zemljišta :	435 m2
Udaljenost od centra :	1800 m
Udaljenost od mora :	1400 m
Udaljenost od plaže :	1400 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Spremište :	Da
Kat :	n/a
Broj katova :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	10
Broj spavaćih soba :	7
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2004
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	5.175.000 Kn
Cijena :	690.000 €

Prodaje se kuća na mirnoj lokaciji udaljena 1400 m od mora i lijepo uređene plaže te 1800 m od centra Novigrada. Kuća ima 292 m2 te je podijeljena na 2 etaže i sastoji se od 4 stana. U prizemlju se nalaze 2 manja stana koji se sastoje od kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnim boravkom i terase dok se na 1. katu nalaze 2 stana od 55 m2. Kuća ima lijepo uređeno dvorište od 435 m2 na kojem se nalazi ljetna kuhinja. Kuća ima spremište, kotlovnici i podrum. Voda u kući se grije na solarne panele, a grijanje kuće je centralno na lož ulje. Kuću je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.