



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01052
Površina objekta :	125 m2
Površina zemljišta :	85 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	100 m
Udaljenost od plaže :	250 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Da
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	4.650.000 Kn
Cijena :	620.000 €

Prodaje se stan u luksuznoj rezidenciji u Novigradu. Stan se udaljen 100 m od starogradske jezgre te 250 m od lijepo uređene plaže. Stan je smješten u prizemlju zgrade od 8 stanova, a zgrada ima lift. Stan ima 125 m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, kupatila, 3 spavaće sobe, praone, kuhinje s blagovaonicom te prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu i vrt od 85 m2. U kvadraturu stana uračunata je kvadratura natkrivene terase. Stan ima pravo na korištenje zajedničkog bazena od cca 100 m2, saune i fitnesa. Stanu pripada parkirno mjesto i spremište u prizemlju. Svi sadržaji poput restorana, supermarketa i tržnice se nalazi se u blizini. Planirani završetak je krajem 2022. godine. ( S2 )