



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01005
Površina objekta :	54 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	150 m
Udaljenost od plaže :	200 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Spremište :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2007
Energetska učinkovitost :	u obradi

**Cijena :** 2.062.500 Kn

**Cijena :** 275.000 €

Prodaje se stan udaljen par minuta pješice od centra grada i 300 m od mora u Novigradu. Stan je smješten na 1. katu zgrade koja ima lift i ima 54 m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, spavaća soba, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje se pruža pogled na more i marinu. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji te se svi sadržaji nalaze u blizini. Stan je opremljen klima uređajem, te mu pripada parkirno mjesto. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe. Udaljenost od Poreča i Umaga je 16 km, a vodeni park Istralandia udaljen je 4 km.