



| | |
|---------------------------|----------------|
| Ort : | Umag |
| Kode : | 00992 |
| Wohnfläche : | 500 m2 |
| Grundstücksfläche : | 1100 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 800 m |
| Entfernung zum Meer : | 1000 m |
| Entfernung zum Strand : | 1000 m |
| Meerblick : | Nein |
| Parkplatz : | Ja |
| Garage : | Ja |
| Keller : | Ja |
| Speise : | Ja |
| Etage : | n/a |
| Anzahl der Stocke : | 3 |
| Anzahl der Etagen : | 4 |
| Anzahl der Zimmer : | 14 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 9 |
| Anzahl der Badezimmer : | 6 |
| Baujahr : | 2000 |
| Energieeffizienz : | in Bearbeitung |

| | |
|---------|--------------|
| Preis : | 5.925.000 Kn |
| Preis : | 790.000 € |

Ein Haus mit viel Potenzial zum Verkauf in Umag. Das Haus befindet sich in einer interessanten Lage und ist 800 m vom Stadtzentrum und 1000 m vom Meer und dem schönen Strand entfernt. Das Haus hat 500 m² und ist in 4 Etagen aufgeteilt und besteht aus Keller, Erdgeschoss, 1. Stock und Dachgeschoss. Der Keller hat 110 m² und muss arrangiert werden. Im Erdgeschoss befinden sich 3 Apartments, davon 2 Studio-Apartments und bestehen aus Wohnzimmer, Bad und Küche mit Essbereich. Die größere Wohnung im Erdgeschoss hat 61 m² und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, Bad und 2 Schlafzimmern. Im Obergeschoss befinden sich 2 Wohnungen und sie haben einen separaten Eingang. Im 1. Stock befinden sich 2 kleinere Wohnungen, die zu einer großen Wohnung verbunden sind. Es besteht aus 2 Wohnzimmern, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern mit einer



M.I.N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

Gesamtfläche von 110 m². Auf dem Dachboden befindet sich eine Wohnung mit 3 Schlafzimmern, Bad, Wohnzimmer und Küche. Das Haus verfügt über einen großen Garten von 1100 m², auf dem ein Schwimmbad und die dazugehörigen Einrichtungen gebaut werden können. Das Haus kann für Wohn- oder T...