



Ort :	Buje
Kode :	00964
Wohnfläche :	247 m2
Grundstücksfläche :	640 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Entfernung zum Strand :	10000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Speise :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Stocke :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Preis :	2.242.500 Kn
Preis :	299.000 €

Haus zum Verkauf in guter Lage in Buje. Das Haus liegt in der Nähe des Pubs und Hotels San Servulo und es gibt viele Restaurants und Weingüter in der Nähe. Das Haus hat 247 m2 und ist in 2 Wohnungen aufgeteilt. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse. Die Wohnung im Obergeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer nicht überdachten Terrasse. Das Haus hat einen großen Garten von 640 m2, auf dem ein Schwimmbad gebaut werden kann, und das Haus verfügt über einen Parkplatz für 5 Autos. Es ist auch möglich, eine Garage zu bauen. Das Haus hat ein großes Potenzial und kann für Wohn- und Touristenzwecke genutzt werden. Das Haus liegt in



M.I N. Aquila d.o.o.

Porporela 9, 52466 Novigrad

Mail: info@min-aquila.hr Web: www.min-aquila.hr

Mob: +385 91 727 6122 Tel/Fax: +385 52 726 670

der Nähe der slowenischen Grenze und Portorož ist 15 km entfernt.
Ebenfalls in der Nähe befinden sich der Flughafen, Izola und Koper. Die
Entfernung zum Meer und zu den schönen Stränden beträgt 10 km.